

## Algemene voorwaarden JR Elektra

### Artikel 1 – DEFINITIES

Deze algemene voorwaarden zijn gericht op:

Wederpartij: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die een samenwerking aangaat met JR Elektra.

### Artikel 2 – ALGEMEEN

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen JR Elektra en een wederpartij waarop JR Elektra deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
2. Deze voorwaarden zijn geschreven voor het aannemen, uitvoeren en uitbesteden van alle mogelijke elektro werkzaamheden, maar gelden eveneens voor andere werkzaamheden uitgevoerd door JR Elektra .
3. Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijft het overige in deze algemene voorwaarden bepaalde volledig van toepassing. JR Elektra en de wederpartij zullen dan in overleg treden om overeen te komen wat betreft nieuwe bepalingen, waarbij zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen.

### Artikel 3 – HET AANBOD

1. JR Elektra kan een aanbod op alle mogelijke wijze uitbrengen.
2. JR Elektra kan niet aan zijn offertes of aanbiedingen worden gehouden indien de wederpartij redelijkerwijs kan begrijpen dat de offertes of aanbiedingen, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
3. De in een offerte of aanbieding vermelde prijzen zijn exclusief BTW, tenzij anders aangegeven.
4. De in een offerte of aanbieding vermelde prijzen worden verhoogd als de wederpartij aan JR Elektra andere kosten is verschuldigd volgens deze voorwaarden in verband met bijvoorbeeld meerwerk. Onder meerwerk wordt in deze voorwaarden verstaan de op later verzoek van de wederpartij door JR Elektra te verrichten werkzaamheden, welke niet bij het sluiten van de overeenkomst zijn overeengekomen.
5. Aanbiedingen of offertes gelden niet automatisch voor toekomstige orders. De geldigheid van de aanbieding of offerte wordt aangegeven op de offerte.
6. Tussentijdse prijsstijgingen van materialen groter dan 1% worden aan de opdrachtgever doorberekend als meerwerk

## Artikel 4 – VERPLICHTINGEN WEDERPARTIJ

De wederpartij is verplicht:

1. Vroegtijdig alle informatie en gegevens te verstrekken, waarvan hij weet, dan wel behoort te weten dat zij voor JR Elektra van belang zijn, aan de hand waarvan JR Elektra zich een juist beeld kan vormen van de opdracht onder anderen qua omvang en tijdsduur.
2. JR Elektra in kennis te stellen van alle zaken die van belang zijn zoals de aanwezigheid van beschadigingen en dergelijke.
3. Zorg te dragen dat JR Elektra vroegtijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen en dergelijke).
4. JR Elektra aansluitingsmogelijkheden ter beschikking te stellen ten behoeve van de voor het werk eventuele benodigde energie en water. De kosten van verbruikte elektriciteit, gas en water komen voor rekening van de wederpartij.
5. Zorg te dragen dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het werk van JR Elektra behoren zodanig en tijdig worden verricht dat de uitvoering van de opdracht voor JR Elektra daarvan geen vertraging ondervindt. Wanneer vertraging ontstaat dient de wederpartij
6. JR Elektra daarvan tijdig van op de hoogte te brengen.
7. Zorg te dragen dat de werkplaats zoals de vloer, inboedel van het pand en dergelijke, op een juiste manier is afgedekt of beschermd.
8. Zorg te dragen voor eventueel verticaal transport voor niet handelbare producten.
9. Zorg te dragen voor een veilige werkplek waar onder anderen, indien nodig, randbeveiliging, steigers e.d. toebehoren.

## Artikel 5 – DE OVEREENKOMST

1. De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de wederpartij. Deze aanvaarding kan op alle mogelijke wijze gedaan worden.
2. JR Elektra heeft het recht om de overeenkomst niet uit te voeren indien het gebouw niet geschikt is voor de uitvoering van de werkzaamheden of in zeer slechte staat verkeert.
3. JR Elektra heeft het recht bepaalde dienstverleningen te laten verrichten door derden.
4. JR Elektra is gerechtigd de overeenkomst in verschillende fasen uit te voeren en het uitgevoerde gedeelte afzonderlijk te factureren.
5. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering daarvan noodzakelijk is om deze te wijzigen of aan te vullen, dan zullen partijen tijdig en in onderling overleg tot aanpassing van de overeenkomst overgaan. Indien de aard, omvang of inhoud van de overeenkomst, al dan niet op verzoek of aanwijzing van de wederpartij, van de bevoegde instanties et cetera, wordt gewijzigd en de overeenkomst daardoor in kwalitatief en / of kwantitatief opzicht wordt gewijzigd, dan kan dit ook consequenties hebben voor hetgeen oorspronkelijk overeengekomen werd. Daardoor kan het oorspronkelijk overeengekomen bedrag worden verhoogd of verlaagd. JR Elektra zal daarom vooraf een zo goed mogelijke prijsopgaaf doen. De wederpartij aanvaardt de mogelijkheid van wijziging van de overeenkomst, daaronder begrepen de wijziging in prijs en termijn van uitvoering.

6. Indien de overeenkomst wordt gewijzigd, daaronder begrepen een aanvulling, dan is JR Elektra gerechtigd om daaraan eerst uitvoering te geven nadat daarvoor akkoord is gegeven door de binnen JR Elektra bevoegde persoon en de wederpartij akkoord is gegaan met de voor de uitvoering opgegeven prijs en andere voorwaarden, daaronder begrepen het alsdan te bepalen tijdstip waarop daaraan uitvoering gegeven zal worden. Het niet of niet onmiddellijk uitvoeren van de gewijzigde overeenkomst levert geen wanprestatie van JR Elektra op en is voor de wederpartij evenmin grond om de overeenkomst op te zeggen. Zonder daarmee in gebreke te komen, kan JR Elektra een verzoek tot wijziging van de overeenkomst weigeren, indien dit in kwalitatief en / of kwantitatief opzicht gevolg zou kunnen hebben bijvoorbeeld voor de in dat kader te verrichten werkzaamheden.
7. Indien de wederpartij in gebreke mocht komen in de nakoming van hetgeen waartoe hij overeengekomen is met JR Elektra, dan is de wederpartij aansprakelijk voor alle schade (daaronder begrepen kosten) aan de zijde van JR Elektra daardoor direct of indirect ontstaan.
8. Indien JR Elektra met de wederpartij een vaste prijs overeenkomt, dan is JR Elektra ten allen tijde gerechtigd tot verhoging van deze prijs zonder dat de wederpartij in dat geval gerechtigd is om de overeenkomst om die reden te ontbinden, indien de verhoging van de prijs voortvloeit uit een bevoegdheid of verplichting ingevolge de wet of regelgeving of haar oorzaak vindt in een stijging van de prijs van grondstoffen, lonen et cetera of op andere gronden die bij het aangaan van de overeenkomst redelijkerwijs niet voorzienbaar waren.

## Artikel 6 – OPSCHORTING EN ONTBINDING

1. JR Elektra is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien: -de wederpartij de verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt; -indien door de vertraging aan de zijde van de wederpartij niet langer van JR Elektra kan worden geveerd dat hij de overeenkomst tegen de oorspronkelijk overeengekomen condities zal nakomen, is JR Elektra gerechtigd de overeenkomst te ontbinden.
2. JR Elektra is bevoegd de overeenkomst te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk is of indien er zich anderszins omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van JR Elektra kan worden geveerd.
3. Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van JR Elektra op de wederpartij onmiddellijk opeisbaar. Indien JR Elektra de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.
4. Indien JR Elektra tot opschorting of ontbinding overgaat, is hij op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade en kosten daardoor op enigerlei wijze ontstaan.
5. Indien de ontbinding aan de wederpartij toerekenbaar is, is JR Elektra gerechtigd tot vergoeding van de schade, daaronder begrepen de kosten, daardoor direct en indirect ontstaan.
6. Indien de wederpartij een geplaatste order geheel of gedeeltelijk annuleert, dan zullen de daarvoor bestelde of gereedgemaakte zaken, vermeerderd met de eventuele aan- afvoer- en afleveringskosten daarvan en de voor de uitvoering van de overeenkomst gereserveerde arbeidstijd, integraal aan de wederpartij in rekening worden gebracht.

## Artikel 7 – OVERMACHT

1. JR Elektra is niet verplicht tot het nakomen van enige verplichting jegens de wederpartij indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
2. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop JR Elektra geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor JR Elektra niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van JR Elektra of van derden daaronder begrepen. In het bijzonder wordt in deze voorwaarden onder overmacht verstaan: invloeden van weeromstandigheden bij de werkzaamheden buiten in de open lucht. JR Elektra heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de overeenkomst verhindert, intreedt nadat JR Elektra zijn verbintenis had moeten nakomen.
3. JR Elektra kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten.
4. JR Elektra is in geval van een overmachtssituatie (een niet-toerekenbare tekortkoming) welke van zijn zijde of die van de wederpartij opkomt, bevoegd de overeenkomst te ontbinden, voor zover nakoming na die periode in redelijkheid niet van hem gevegd kan worden.

## Artikel 8 – KLACHTPLICHT

1. JR Elektra staat in voor kwaliteit van de door hem geleverde dienstverlening, overeenkomstig het aanbod.
  2. Bij klachten omtrent de dienstverlening dient door de wederpartij bij JR Elektra direct of in ieder geval zo snel mogelijk na de oplevering van de werkzaamheden ingediend te worden. Indien de klacht niet binnen deze termijn ingediend wordt vervalt het recht op ontbinding van de overeenkomst door de wederpartij, vervalt het recht op herstel en/of vervanging en is de wederpartij gehouden aan betaling van de factuur. De melding dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van het gebrek te bevatten, zodat JR Elektra in staat is adequaat te reageren. De wederpartij dient JR Elektra in de gelegenheid te stellen een klacht te (doen) onderzoeken.
3. De wederpartij is gehouden het opgeleverde te (doen) onderzoeken, onmiddellijk op het moment dat de zaken hem ter beschikking worden gesteld. Daarbij behoort de wederpartij te onderzoeken of kwaliteit en/of kwantiteit van het geleverde overeenstemt met hetgeen is overeengekomen en voldoet aan de eisen die partijen dienaangaande zijn overeengekomen.
4. Indien de wederpartij tijdig de klacht indient, schort dit zijn betalingsverplichting niet op. De wederpartij blijft in dat geval ook gehouden tot afname en betaling van de overige dienstverleningen indien de dienstverleningen voldoen aan de kwaliteit overeenkomstig het aanbod.
5. Indien komt vast te staan dat een klacht ongegrond is, dan komen de kosten daardoor ontstaan, daaronder begrepen de onderzoekskosten, aan de zijde van JR Elektra daardoor gevallen, integraal voor rekening van de wederpartij.
6. JR Elektra is bij een geschil over de kwaliteit gerechtigd tot ontbinding van de overeenkomst, onverminderd het recht tot vergoeding van de onderzoekskosten zoals omschreven onder punt 5 van dit artikel.

## Artikel 9 – DE BETALING

1. Betaling dient binnen 30 dagen te worden voldaan bij aanbieding van de factuur, tenzij schriftelijk anders door JR Elektra aangegeven. JR Elektra is daarnaast gerechtigd om een factuur na te sturen en/of periodiek te factureren.
2. JR Elektra kan bij een overeengekomen prijs in overleg een termijnbetaling verlangen.
3. Indien de wederpartij in gebreke blijft in de tijdige betaling van een factuur, dan is de wederpartij van rechtswege in verzuim. De wederpartij is alsdan een rente verschuldigd van 2% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is, in welk geval de wettelijke rente verschuldigd is. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat de wederpartij in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.
4. JR Elektra kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien de wederpartij een andere volgorde voor de toerekening van de betaling aanwijst.
5. De wederpartij is niet gerechtigd tot verrekening van het door hem aan JR Elektra verschuldigde.
6. Bezwaren tegen de hoogte van een factuur schorten de betalingsverplichting niet op.
7. Indien de wederpartij in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de wederpartij. De buitengerechterlijke kosten worden berekend op basis van hetgeen in de Nederlandse incassopraktijk gebruikelijk is, momenteel de berekeningsmethode volgens Staffel Buitengerechterlijke Incassokosten (BIK). Indien JR Elektra echter hogere kosten ter incasso heeft gemaakt die redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen de werkelijk gemaakte kosten voor vergoeding in aanmerking. De eventuele gemaakte gerechtelijke en executiekosten zullen eveneens op de wederpartij worden verhaald.

## Artikel 10 – EIGENDOMSVOORBEHOUD

1. De door JR Elektra geleverde zaken blijven eigendom van JR Elektra totdat wederpartij aan alle verplichtingen aan JR Elektra heeft voldaan.
2. De wederpartij is niet bevoegd de zaken van JR Elektra te verpanden of hier enig ander recht op te vestigen.
3. Indien de wederpartij zijn verplichtingen aan JR Elektra niet nakomt of er gegronde vrees bestaat dat hij zulks niet zal doen, is JR Elektra gerechtigd de geleverde zaken waarop het in lid 1 bedoelde eigendomsvoorbehoud rust, bij de wederpartij of derden die de zaak voor de wederpartij houden, weg te halen of weg te doen halen.

## Artikel 11 – AANSPRAKELIJKHEID

1. Indien JR Elektra aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in deze bepaling is geregeld.
2. JR Elektra is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat JR Elektra is uitgegaan van door of namens de wederpartij verstrekte onjuiste en / of onvolledige gegevens.
3. JR Elektra is niet aansprakelijk voor schade die is ontstaan doordat de wederpartij de vloer, inboedel van het pand en dergelijke onjuist heeft afgedekt of beschermd.
4. JR Elektra is niet aansprakelijk voor schade die is ontstaan of reeds bestaat door de aard of de staat van de vloer, inboedel van het pand en dergelijke zelf.
5. De aansprakelijkheid van JR Elektra is in ieder geval steeds beperkt tot het bedrag der uitkering van zijn verzekeraar in voorkomend geval.
6. Herstel van beschadigingen vindt plaats, nadat tussen de wederpartij en JR Elektra overeenstemming is bereikt over het bedrag van de schade en nadat de schade voldoende is gedocumenteerd.
7. JR Elektra is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade.
8. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden, de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van JR Elektra aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan JR Elektra toegerekend kunnen worden en redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de wederpartij aantoonbaar dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
9. JR Elektra is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
10. JR Elektra is nimmer aansprakelijk voor schade ontstaan door toedoen van derden buiten de overeenkomst.
11. JR Elektra is nimmer aansprakelijk voor kwaliteitsverschil door gebruik van afwijkende materialen op verzoek van de wederpartij.
12. De wederpartij is verplicht, behoudens in het geval van overmacht, de schade te vergoeden aan JR Elektra indien door toedoen of nalaten van de wederpartij de overeenkomst niet of niet volgens afspraak kan worden uitgevoerd. De schadevergoeding bedraagt het bedrag gelijk aan de overeengekomen prijs, alsmede overige gevolgschade.
13. Schade dient direct of in ieder geval zo snel mogelijk na de oplevering van de werkzaamheden aan JR Elektra te worden gemeld, bij gebreke waarvan JR Elektra wordt geacht de opdracht zonder direct waarneembare schade te hebben uitgevoerd. Niet-direct waarneembare schade dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen veertien dagen na de oplevering van de werkzaamheden aan JR Elektra te worden gemeld, bij gebreke waarvan JR Elektra wordt geacht de opdracht zonder niet-direct waarneembare schade te hebben uitgevoerd.

## Artikel 12 – RISICO OVERGANG

1. Het risico van verlies, beschadiging of waardevermindering gaat op de wederpartij over op het moment waarop zaken aan de wederpartij in de macht van de wederpartij worden gebracht.

## Artikel 13 – TOEPASSELIJK RECHT

2. Op alle rechtsbetrekkingen waarbij JR Elektra partij is, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij aldaar woonplaats heeft.

